

## terugblik

**Notariaat Magazine** blikt terug op de afgelopen jaren. Wat is er gebeurd met de ambtgenoten die ooit vol enthousiasme vertelden over hun werk, hun ambitie, hun passie of hobby?

**WIE** Annet Varekamp  
**NM** 9/2005  
**ONDERWERP** Jubileum Vereniging van Agrarisch Specialisten in het Notariaat (VASN)

‘Ik ben nog steeds bestuurlijk actief bij de VASN. Nu als penningmeester, tien jaar geleden als eerste vrouwelijke voorzitter. Mijn opa had een tuinderij in het Westland en mijn vader heeft altijd bij een “agrarische bank” gewerkt.’ Lachend: ‘Dan weet je al genoeg denk ik. Ik ben op het platteland opgegroeid, vandaar de “groene” interesse.’

**BOOST**

‘In 2005 waren de agrarische ontwikkelingen ongunstig, in tegenstelling tot nu: de sector – behalve de tuinderij dan – krijgt een enorme boost. Allerlei opleidingen zitten overvol. Iedereen wil weer agrariër worden. Dat komt door innovatie van het vak, nieuwe afzetmarkten voor melkproducten, zoals India en China, en het veranderende Nederlandse beleid. Het melkquotum wordt per 1 april 2015 afgeschaft. Melkveehouders mogen dan in principe weer vrij produceren – hoewel staatssecretaris Dijksma net een nieuwe wet heeft ingediend om de mestproductie toch enigszins te reguleren. Heel veel boeren zijn dus bezig met stallen bouwen, grond aankopen om de mest af te kunnen zetten, melkrobots aanschaffen en vee kopen. En dat zie ik terug in mijn praktijk. Sinds anderhalf

jaar is er een sterke toename in grondtransacties en bedrijfsoverdrachten, want er zijn toch weer kinderen die het boerenbedrijf zien zitten! Ja, de boer is populair!’

**HERKENBAAR**

‘De VASN merkt dat ook: het ledenaantal groeit. De opkomst bij bijeenkomsten is ook groot. Sinds een paar jaar hebben we ook goed contact met derden, zoals banken, rentmeesters en Kadaster. En dat werpt zijn vruchten af. Het beeldmerk wordt herkenbaar, zeg maar. Onlangs zijn we gestart met intervisiebijeenkomsten. Niet alleen het delen van theoretische kennis is belangrijk, ook het sparren over vaardigheden, over hoe je iets moet aanpakken.’

**BALANS**

‘Ik zie dan ook een mooie toekomst voor de agri-notaris. Er zijn zo veel positieve ontwikkelingen op agrarisch terrein, ook in de regelgeving, dat is voor de meeste notarissen niet bij te houden en ze vinden het ook niet altijd interessant. Onze toegevoegde waarde ligt bij het hele agrarische gezin. Wij zoeken de balans tussen de toekomstige bedrijfsopvolger en de andere kinderen en kijken dus niet alleen naar de onderneming, dat onderscheidt ons van bijvoorbeeld de accountant.’

