

# Factsheet akten

Oktober 2018



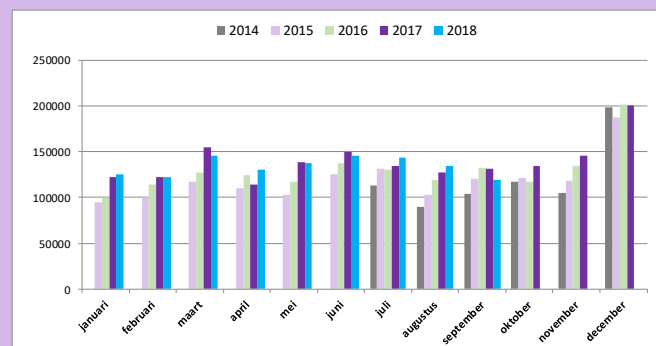
In deze factsheet staat kwartaal informatie over de akten die het notariaat passeert en sinds 1 juli 2014 digitaal registreert in het Centraal Digitaal Repertorium (CDR).

Er zijn **396.987 akten** gepasseerd in het derde kwartaal van dit jaar. Een toename van 3.130 akten (1 procent) ten opzichte van hetzelfde kwartaal vorig jaar. De stijging is minder groot dan voorgaande jaren. De grootste stijging was zichtbaar in de maanden juli (7 procent) en augustus (5 procent). De septembermaand deed het minder goed. Het aantal gepasseerde akten daalde toen met 9 procent.

## Aantal akten per kwartaal

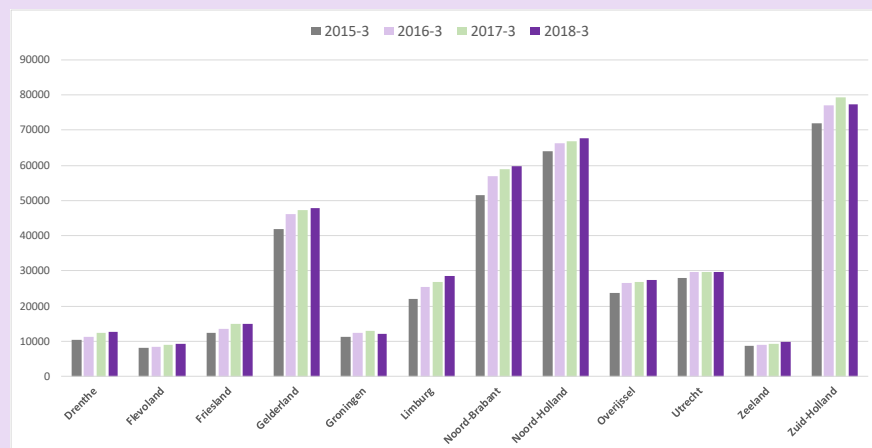
|                   | 2014    | 2015    | 2016    | 2017    | 2018    |
|-------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| <b>kwartaal 1</b> | 311.555 | 341.774 | 398.989 | 392.747 |         |
| <b>kwartaal 2</b> | 337.673 | 379.865 | 402.999 | 412.864 |         |
| <b>kwartaal 3</b> | 306.666 | 353.935 | 382.852 | 393.857 | 396.987 |
| <b>kwartaal 4</b> | 421.288 | 427.452 | 453.290 | 481.821 |         |

## Aantal akten per maand



*'Zuid-Holland, Noord-Holland en Noord-Brabant passeren samen 52 procent van het aantal akten'*

## Aantal akten naar provincie



De meeste akten worden gepasseerd in Zuid-Holland. Ten opzichte van hetzelfde kwartaal vorig jaar zien we in deze provincie wel een lichte daling van 2 procent.

Het aantal akten in Zeeland stijgt het meest met 8 procent. In Groningen daalt het aantal het meest met 7 procent.

Zuid-Holland, Noord-Holland en Noord-Brabant passeren samen 52 procent van het totaal aantal akten.

## Akten uitgelicht

Stijgers vergeleken met hetzelfde kwartaal vorig jaar:

- Levenstestament 38 procent
- Verklaring van erfrecht 2 procent
- Oprichting bv 6 procent
- Testament/wilsbeschikking 3 procent
- Schenking 2 procent

Dalers vergeleken met hetzelfde kwartaal vorig jaar:

- Huwelijkse voorwaarden - 32 procent
- Samenlevingscontract - 5 procent
- Levering onroerende zaak - 4 procent
- Levering aandelen+certificering -1 procent
- Oprichting stichting -6 procent
- Hypotheek -0,5 procent

## Meest gepasseerde akten ondernemingsrecht

|                                   | 2017-3 | 2017-4 | 2018-1 | 2018-2 | 2018-3 |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Oprichting bv                     | 11.679 | 19.208 | 15.803 | 15.572 | 12.363 |
| Oprichting stichting              | 1.984  | 2.761  | 2.196  | 2.168  | 1.860  |
| Levering aandelen + certificering | 6.197  | 10.448 | 6.289  | 6.836  | 6.223  |

## Meest gepasseerde akten familierecht

|                                      | 2017-3 | 2017-4 | 2018-1 | 2018-2 | 2018-3 |
|--------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Huwelijkse voorwaarden               | 5.407  | 2.771  | 1.796  | 3.838  | 3.692  |
| Levenstestament                      | 19.483 | 26.335 | 26.805 | 28.908 | 26.947 |
| Testament / uiterste wilsbeschikking | 61.618 | 69.239 | 63.795 | 66.739 | 63.528 |
| Verklaring van erfrecht              | 14.560 | 14.839 | 17.167 | 16.831 | 14.870 |
| Samenlevingscontract                 | 10.573 | 11.495 | 9.858  | 9.896  | 10.012 |
| Schenking (algemeen)                 | 1.636  | 6.302  | 2.572  | 1.583  | 1.666  |

## Meest gepasseerde akten onroerend goed

|  | 2017-3 | 2017-4  | 2018-1 | 2018-2 | 2018-3 |
|--|--------|---------|--------|--------|--------|
| Levering onroerende zaak / beperkt recht | 94.107 | 109.819 | 84.847 | 89.211 | 90.206 |
| Hypotheek                                | 86.874 | 99.060  | 79.376 | 86.741 | 87.318 |

\*levering onroerende zaak omvat zowel de woningmarkt als de zakelijke markt.

De cijfers zijn gebaseerd op de nummers die aktesoorten hebben gekregen. De categorie overig (999) is niet meegenomen. Hierin wordt gemiddeld 5 procent weggeschreven.

Meer informatie: KNB, info@knb.nl  
Peildatum: 18 oktober 2018