

Factsheet akten

April 2021



In deze factsheet staat kwartaal informatie over de akten die het notariaat passeert en sinds 1 juli 2014 digitaal registreert in het Centraal Digitaal Repertorium (CDR).

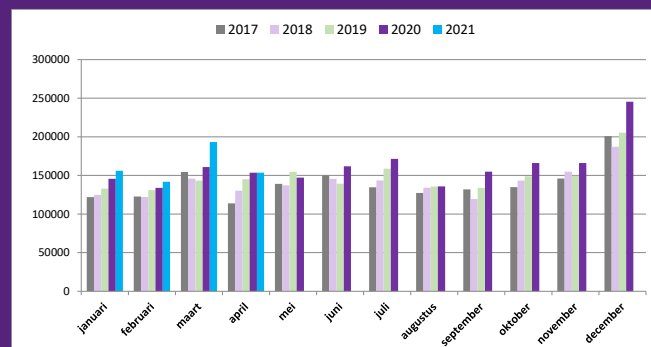
Het notariaat heeft 11 procent meer akten gepasseerd in het eerste kwartaal van 2021 dan in die van 2020.

Grootste stijging zit in aantal samenlevingscontracten. Van januari tot en met maart zijn er 40 procent meer samenlevingsovereenkomsten gepasseerd dan dezelfde periode een jaar eerder.

Aantal akten per kwartaal

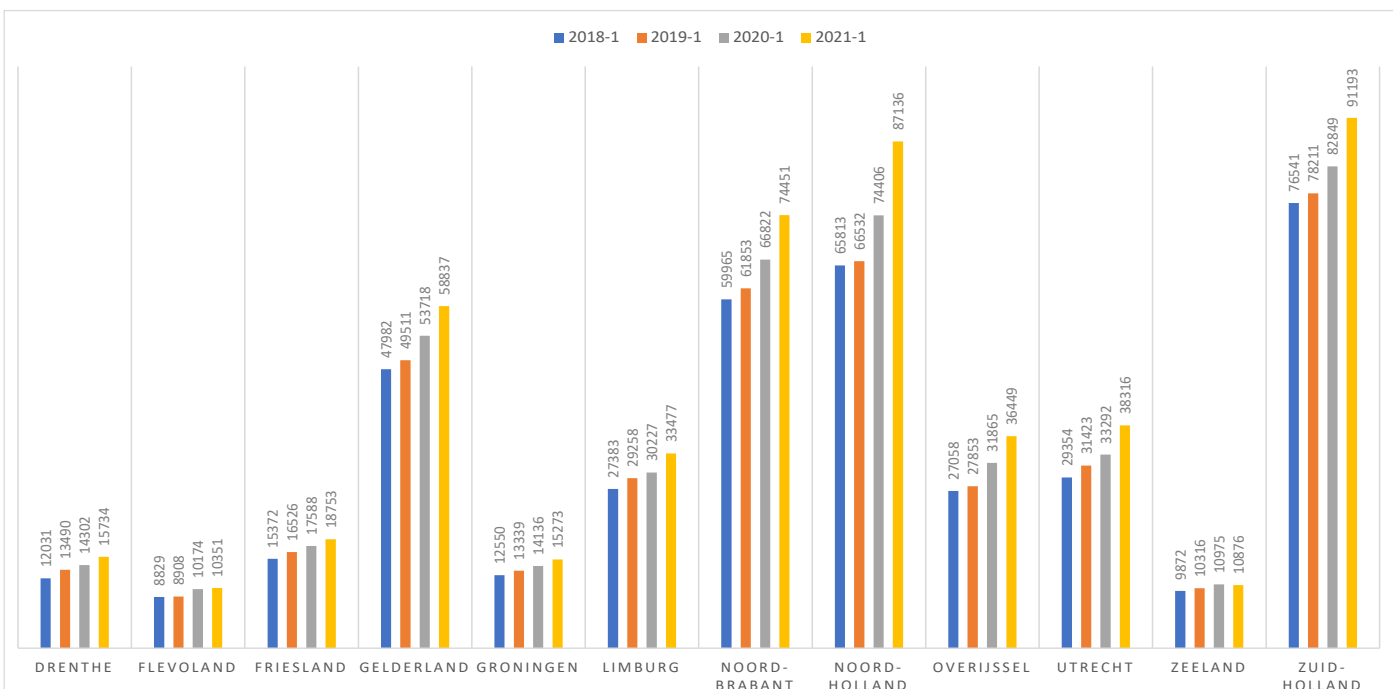
	2017	2018	2019	2020	2021
kwartaal 1	398.989	392.750	407.220	440.354	490.846
kwartaal 2	402.999	412.864	438.958	462.310	
kwartaal 3	393.857	397.003	428.222	462.030	
kwartaal 4	481.821	485.254	503.767	577.434	

Aantal akten per maand



De drukste maand in het eerste kwartaal was maart, net als vorig jaar. De rustigste maand was februari, ook dit was in 2020 het geval.

Aktentaal per provincie: eerste kwartalen



Akten uitgelicht: eerste kwartaal 2021 vergeleken met eerste kwartaal 2020

Stijgers:

- Samenlevingscontract 41 procent
- Hypotheek 23 procent
- Oprichting bv 22 procent
- Verklaring van erfrecht 21 procent
- Levering onroerende zaak 14 procent

Dalers:

- Levenstestament -5 procent
- Huwelijkse voorwaarden -4 procent
- Oprichting stichting -4 procent

Meest gepasseerde akten ondernemingsrecht

	2020-1	2020-2	2020-3	2020-4	2021-1
Oprichting bv	16.031	15.472	14.143	23.357	19.483
Oprichting stichting	1.851	1.647	1.674	2.451	1.786
Levering aandelen + certificering	6.061	6.101	6.064	11.940	6.668

Meest gepasseerde akten familierecht

	2020-1	2020-2	2020-3	2020-4	2021-1
Huwelijkse voorwaarden	2.207	2.571	3.520	2.638	2.120
Levenstestament	43.127	39.772	35.630	46.990	40.781
Testament / uiterste wilsbeschikking	75.678	76.319	71.478	83.762	76.349
Verklaring van erfrecht	17.404	19.760	17.348	19.394	21.031
Samenlevingscontract	9.928	11.457	11.962	11.208	13.997
Schenking (algemeen)	2.511	1.477	2.396	8.520	2.758

Meest gepasseerde akten onroerend goed

	2020-1	2020-2	2020-3	2020-4	2021-1
Levering onroerende zaak / beperkt recht	85.628	89.982	98.271	128.939	97.521
Hypotheek	94.491	111.114	114.966	118.283	116.378

*levering onroerende zaak omvat zowel de woningmarkt als de zakelijke markt.

De cijfers zijn gebaseerd op de nummers die aktesoorten hebben gekregen. De categorie overig (999) is niet meegenomen. Hierin wordt gemiddeld 5 procent weggeschreven.

Meer informatie: KNB, info@knb.nl
Peildatum: 1 april 2021