

VOLMACHT, IDENTIFICATIE IN VERBAND MET CORONA

Van voormelde volmacht blijkt uit *** onderhandse akte***n die aan deze akte wordt***worden gehecht.

Ter zake de ondertekening van deze volmacht geldt het navolgende:

Met verkoper en een medewerker van mij, notaris, is op *** een digitale Whatsapp/Skype/Zoom/Hangouts/***-verbinding tot stand gebracht, hierna te noemen "de verbinding".

Deze verbinding is mede in de plaats gekomen van de reguliere ondertekening van de volmacht en bijbehorende identificatie van de verkoper op het notariskantoor omdat deze ondertekening en identificatie thans niet meer mogelijk of redelijkerwijs niet meer verantwoord is als gevolg van (de beperkingen van overheidswege die thans gelden in verband met) het heersende Covid-19 (Corona)-virus.

Aan verkoper is eerder de volmacht toegezonden.

Verkoper heeft aan het notariskantoor eerder een scan van voormeld identiteitsbewijs gestuurd, dat blijkens controle van het VIS-systeem niet vermist is.

Door de medewerker van mij, notaris, is de aard en strekking van de volmacht aan de verkoper uitgelegd en deze medewerker heeft zich er zo veel als mogelijk van overtuigd dat:

- de verkoper de inhoud van de volmacht begrepen heeft;
- de inhoud van de volmacht overeenkomt met de wil van de verkoper;
- de verkoper de volmacht tijdens de verbinding heeft ondertekend;
- de verkoper zich heeft geïdentificeerd met voormeld identiteitsbewijs door dit aan de medewerker te tonen via de verbinding.