

MODEL Resultatenrekening Financiële baten & lasten

Resultatenrekening specificaties

Verslagjaar

€

FINANCIËLE BATEN

rente kwaliteitsbankrekeningen

rente rekening-courant venno(o)t(en)/aandeelhouder(s)

overige financiële baten

FINANCIËLE LASTEN

doorvergoed aan cliënten

rente rekening-courant venno(o)t(en)/aandeelhouder(s)

overige financiële lasten

BUITENGEWONE BATEN/LASTEN

BUITENGEWONE LASTEN

BEREKENING PRAKTIJKINKOMEN

resultaat

bij: salaris/management fee venno(o)t(en)/aandeelhouder(s)

premie notarieel pensioenfonds notaris(sen)

dotatie pensioenvoorziening venno(o)t(en)/ aandeelhouder(s)

afschrijving goodwill (niet betaald aan derden)

rente rekening-courant venno(o)t(en)/aandeelhouder(s)

overige niet praktijkgebonden kosten

PRAKTIJKINKOMEN

VERDELING VAN HET PRAKTIJKINKOMEN PER GERECHTIGDE

MODEL Balans Aktiva

Balansspecificaties	Verslagjaar	
	€	€
IMMATERIËLE VASTE ACTIVA		
goodwill betaald aan derden		
goodwill geactiveerd bij inbreng		
overige immateriële vaste activa		
MATERIËLE VASTE ACTIVA		
gebouwen en terreinen		
verbouwingen		
kantoorinventaris en apparatuur		
vervoermiddelen		
lopende investeringen		
niet bedrijfsgebonden activa		
FINANCIELE VASTE ACTIVA		
niet ter beurse genoteerde effecten		
leningen u/g venno(o)t(en)/aandeelhouder(s)		
leningen u/g derden		
overige financiële vaste activa		
ONDERHANDEN WERK		
onderhanden werk		
VORDERINGEN EN EFFECTEN		
debiteuren		
af: voorziening dubieuze debiteuren		
personen debet		
belastingen en premies sociale verzekeringen		
rekening-courant venno(o)t(en)/aandeelhouder(s)		
beursgenoteerde effecten		
overige vorderingen en vooruitbetaalde kosten		
LIQUIDE MIDDELEN		
kwaliteitsbankrekeningen		
geldmiddelen p/a rekeningen		
af: personen en overdrachtsbelasting		
cliëntenschulden u.h.v. p/a rekeningen		
BEWARINGSPOSITIE		
kantoorbankrekeningen		
kasgelden		
kruisposten		

MODEL Balans Passiva

	Verslagjaar	
	€	€
Balansspecificaties		
EIGEN VERMOGEN		
(aandelen)kapitaal		
wettelijke reserves		
overige reserves		
VOORZIENINGEN		
voor belastingen		
voor pensioenen		
overige voorzieningen		
LANGLOPENDE SCHULDEN		
hypothec o/g		
krediethypothec o/g		
limiet krediethypothec o/g	----	
leningen o/g		
leaseverplichtingen		
overige langlopende schulden		
KORTLOPENDE SCHULDEN		
bankkrediet in rekening-courant		
limiet bankkrediet in rekening-courant	----	
aflossingsverplichtingen komend boekjaar		
belastingen en premies sociale verzekeringen		
rekening-courant venno(o)t(en)/aandeelhouder(s)		
crediteuren		
overige kortlopende schulden en te betalen kosten		

MODEL Resultatenrekening Omzet

Resultatenrekening specificaties	Verslagjaar €
OMZET	
honorarium onroerende zaak praktijk	
honorarium familiepraktijk	
honorarium ondernemingspraktijk	
diversen	
MUTATIE ONDERHANDEN WERK	
Mutatie onderhanden werk	
DIRECT TOEREKENBARE KOSTEN	
notariële kosten leges, KvK, registratiekosten e.d.	
collegiale afrekeningen	

MODEL Resultatenrekening Kosten

Resultatenrekening specificaties	Verslagjaar €
PERSONEELSKOSTEN	
salaris/managementfee venno(o)t(en)/aandeelhouder(s)	
premie notarieel pensioenfonds notarissen	
dotatie pensioenvoorziening	
salarissen personeel (na aftrek van ontvangen ziekengeld)	
sociale lasten personeel	
pensioenlasten personeel	
overige personeelskosten	
HUISVESTINGSKOSTEN	
huur kantoorpand	
onderhoud	
overige huisvestingskosten	
KANTOORKOSTEN	
automatiseringskosten	
overige kantoorkosten	
OVERIGE KOSTEN	
assurantiepremies	
contributies en vakliteratuur	
overige	
AFSCHRIJVINGSKOSTEN	
afschrijvingskosten immateriële vaste activa	
afschrijvingspercentage immateriële vaste activa	...%
afschrijvingskosten materiële vaste activa	
afschrijving vorderingen/mutatie voorziening dubieuze debiteuren	

MODEL Privébalans Activa**Notaris rechtspersoon danwel buitenmaatschappelijk vermogen 1)**

Balansspecificaties	Verslagjaar	
	€	€
IMMATERIËLE VASTE ACTIVA		
goodwill geactiveerd bij inbreng		
goodwill betaald aan derden		
overige immateriële vaste activa		
MATERIËLE VASTE ACTIVA		
gebouwen en terreinen		
verbouwingen		
kantoorinventaris en apparatuur		
vervoermiddelen		
overige materiële vaste activa		
FINANCËLE VASTE ACTIVA		
aandeel in eigen vermogen kantoor		
effecten		
leningen u/g		
overige financiële vaste activa		
VORDERINGEN EN EFFECTEN		
belastingen en premies sociale verzekeringen		
rekening-courant met kantoor		
rekening-courant met privé		
beursgenoteerde effecten		
overige vorderingen en vooruitbetaalde kosten		
LIQUIDE MIDDELEN		
kas		
bank(en)		

¹⁾ Respectievelijk van de geconsolideerde jaarstukken in de situatie van een holding.

NB. de jaarstukken van het kantoor dienen niet mee te worden geconsolideerd

MODEL Privébalans Passiva

Notaris rechtspersoon danwel buitenmaatschappelijk vermogen

		Verslagjaar	
		€	€
Balansspecificaties			
EIGEN VERMOGEN			
(aandelen)kapitaal			
wettelijke reserves			
overige reserves			
VOORZIENINGEN			
voor pensioenen			
voor stamrechtverplichtingen			
voor belastingen			
overige voorzieningen			
LANGLOPENDE SCHULDEN			
hypotheek o/g			
krediethypotheek o/g			
limiet krediethypotheek o/g	-----		
leningen o/g			
leaseverplichtingen			
overige langlopende schulden			
KORTLOPENDE SCHULDEN			
bankkrediet in rekening- courant			
limiet bankkrediet in rekening- courant	-----		
belastingen en premies sociale verzekeringen			
rekening courant met kantoor			
rekening-courant met privé			
crediteuren			
overige kortlopende schulden en te betalen kosten			

MODEL Privévermogen Activa

Vermogensspecificaties	Verslagjaar	
	€	€
MATERIËLE VASTE ACTIVA		
woonhuis w.o.z. waarde		
taxatiewaarde woonhuis (optioneel)	----	
kantoorpand		
tweede woning		
overige onroerende zaken		
overige materiële vaste activa		
FINANCIËLE VASTE ACTIVA		
deelnemingen		
leningen u/g		
aandeel onverdeelde boedel		
overige financiële vaste activa		
VORDERINGEN EN EFFECTEN		
rekening-courant met deelnemingen		
beursgenoteerde effecten		
overige effecten		
verrekening met partner		
belastingen		
overige vorderingen en vooruitbetaalde kosten		
LIQUIDE MIDDELEN		
kas		
banken		

MODEL Privévermogen Passiva

Vermogensspecificaties	Verslagjaar	
	€	€
EIGEN VERMOGEN		
VOORZIENINGEN		
belastinglatentie aanmerkelijk belang aandelen		
overige voorzieningen		
LANGLOPENDE SCHULDEN		
hypotheek o/g		
krediethypotheek o/g		
limiet krediethypotheek o/g	-----	
leningen o/g		
leaseverplichtingen		
schuldigerkenningen kinderen		
overige langlopende schulden		
KORTLOPENDE SCHULDEN		
bankkrediet in rekening-courant		
limiet bankkrediet in rekening-courant	-----	
belastingen		
rekening-courant met deelnemingen		
verrekening met partner		
overige schulden en te betalen kosten		

MODEL Inkomensopstelling

	Verslagjaar	
	€	€
inkomsten, die onder de loonbelasting vallen		
privé-gebruik auto van de zaak		
winst uit onderneming		
resultaat uit overige werkzaamheden		
periodieke uitkeringen en overige inkomsten		
inkomsten eigen woning (hoofdverblijf)		
af: aftrekposten eigen woning		
reisaf trek woning- werk en andere werknemersaf trek		
premies voor lijfrente en andere inkomensvoorzieningen		
uitgaven voor kinderopvang		
overige aftrekposten		
aftrekposten		
Belastbaar inkomen Box 1 Werk en woning		
Belastbaar inkomen Box 2 Aanmerkelijk belang		
Belastbaar inkomen Box 3 Sparen en beleggen		
Verzamelinkomen		