Ministerie van Veiligheid en Justitie

> Retouradres Postbus 20301 2500 EH Den Haag

Koninklijke notariele Beroepsorganisatie
Voorzitter van de Koninklijke notariele Beroepsorganisatie
T.a.v. F. Wilmink
Postbus 16020
2500 BA Den Haag

Directoraat-Generaal Rechtspleging en Rechtshandhaving
Directie Rechtsbestel
Toegang Rechtsbestel

Turfmarkt 147
2511 DP Den Haag
Postbus 20301
2500 EH Den Haag
www.rijksoverheid.nl/venj

Contactpersoon
Mr. Garnier
sr beleidsmedewerker

T 070 370 79 11
F 070 370 79 00

Ons kenmerk
404148

Bij beantwoording de datum en ons kenmerk vermelden. Wilt u slechts één zaak in uw brief behandelen.

Datum 11 juli 2013
Onderwerp Aanvullend beleid overname protocollen

Geachte heer Wilmink,

Op 4 oktober 2012 heb ik u bericht over een nieuwe beleidslijn voor probleemprotocollen.

De strekking van die brief was om een beleidsmatige oplossing te formuleren ten behoeve van solitaire notariskantoren die zich in een problematische (financiële) situatie bevinden. Indien de notaris dan defungeert en het protocol komt vrij, kan zich de situatie voordoen dat er geen waarnemer betaald kan worden.

Gelet op de huidige economische situatie komt het in de praktijk niet (of nauwelijks) voor dat er belangstelling is voor deze probleemprotocollen. De door mij eerder aangegeven termijn van vijf maanden (brief van 3 april 2000 met kenmerk 5021334/800) blijkt dan in de huidige notariële praktijk te lang, omdat er gedurende die periode dubbele kosten gemaakt moeten worden door de notaris die het protocol wil overnemen (eigen onderneming en kosten waar te nemen onderneming). Het waar te nemen kantoor moet namelijk openblijven, hetgeen betekent dat kosten als huur, salarissen, contributie, verzekeringen etc. doorlopen. Om die reden heb ik in mijn brief van 4 oktober 2012 bekend gemaakt dat bepaalde protocollen (de zogenoemde 'probleemprotocollen'), versneld - na twee weken - kunnen worden toegewezen aan een notaris. Daarnaast heb ik met uw organisatie afgesproken dat alle vrijkomende 'probleemprotocollen' worden gepubliceerd op NotarisNet.

Mij hebben signalen bereikt dat de formulering van de brief van 4 oktober 2012 verschillend kan worden geïnterpreteerd en die (onbedoeld) ook ruimte laat voor toepasselijkheid op niet-solitaire kantoren. Dat geeft mij aanleiding tot een verduidelijking. Ik stel daarom voor probleemprotocollen een nieuwe beleidslijn vast. Deze luidt als volgt:

1. Notarissen krijgen twee weken na de publicatie van het vrijgekomen protocol op NotarisNet de tijd om hun belangstelling op grond van artikel 15 van de Wet op het notarisambt schriftelijk en gemotiveerd kenbaar te maken bij de Minister.
2. Is er een notaris die belangstelling heeft en in aanmerking kan komen, dan kan kort na die twee weken het protocol worden toegewezen.

Directoraat-Generaal Rechtspleging en Rechtshandhaving
Directie Rechtsbestel
Toegang Rechtsbestel

Datum
11 juli 2013

Ons kenmerk
404148

Voor de goede orde wijs ik er nog op dat de Minister van Veiligheid en Justitie een probleemprotocol alleen versneld kan toewijzen als sprake is van een solitair kantoor.
Het dient zo veel mogelijk objectiveerbaar te zijn wanneer er sprake is van een probleemprotocol. De volgende omstandigheden vormen een indicatie dat sprake is van een probleemprotocol (geen limitatieve opsomming):

- het kantoor staat onder verscherpt toezicht van het Bureau Financieel Toezicht;
- er is een ontslagvergunning wegens bedrijfsbeëindiging aangevraagd bij het UWV;
- er is een relevante betalingsachterstand bij debiteuren, bijvoorbeeld bij de KNB (contributie, verzekering, NotarisNet), Kadaster of pensioenfonds (afdracht premie).

Deze nieuwe beleidslijn voor probleemprotocollen treedt in werking per 1 augustus 2013.

De Staatssecretaris van Veiligheid en Justitie,
namens deze,

J. Schipper-Spanninga
Directeur Rechtsbestel