

NBVN timmert aan de weg

De Nederlandse Branche Vereniging Notariaat (NBVN) bestaat nu ruim een halfjaar. Op de tweede algemene ledenvergadering die onlangs werd gehouden, konden de aanwezigen in vier parallelsessies met elkaar discussiëren. Wat waren de uitkomsten? En hoe gaat het eigenlijk met de NBVN?

TEKST Mechtelt Lindenhovius | FOTO'S Truus van Gog



Thijs Kampschöer, notaris te Ammerzoden, is sinds de oprichting lid van de NBVN omdat hij behoefte had aan een belangenvereniging voor notarissen. 'Er is geen andere organisatie die dat voor zijn rekening neemt. We zitten op dit moment in het verdomhoekje, ook in de politiek, terwijl er toch heel goed werk verricht wordt.' Kampschöer zit dan ook in de NBVN-stuurgroep gericht op het imago van de notaris. 'In de media hoor je duidelijk de mening van de makelaar over de koopakte. Zo heeft de NVM onlangs een onderzoek naar de koopovereenkomst laten uitvoeren. Uitkomst: het is beter als de makelaar het doet. Maar waar blijft het geluid van de notarissen? De NBVN wil dat geluid organiseren. We zouden bijvoorbeeld een eigen onderzoek kunnen laten uitvoeren.' Maar er zijn ook andere speerpunten die in de parallelsessie 'imago' op de ALV aan de orde zijn gekomen. Zo vindt de NBVN dat echtscheidingsverzoeken door de notaris zelf ingediend moeten kunnen worden en zouden een aantal taken van de kantonrechter kunnen worden overgeheveld

naar de notaris. 'Stel een erfgenaam reageert niet. Nu moet je naar de kantonrechter om een termijn te laten stellen. Maar waarom kan de notaris dat niet zelf doen? Het ontlast de rechterlijke macht en versoepelt de afwikkeling van een nalatenschap.'

Ook aanwezig was **Arnout van Dijk, bedrijfsadviseur bij Kura&go**. Van Dijk is samen met een groep businesscoaches (MKB businesscoaches) betrokken bij de Stichting Continu Verbeteren MKB. Die stichting is partner geworden in het Amicus Programma van de NBVN. Dat programma wil samenwerking tussen bedrijven, die de notariële branche ondersteunen, bevorderen. MKB Businesscoaches gaat een 'notariaat circle' organiseren over strategische bedrijfsvoering. 'Met een kleine groep notarissen praten we over de strategievorming van hun kantoor en hoe zij dat kunnen vertalen naar hun medewerkers en cliënten. Dat moet ervoor zorgen dat kantoren zich continu bewust zijn van de veranderende omgeving en dat ze daar goed op kunnen inspelen. In deze tijd ben je immers niet meer alleen notaris, maar ondernemer tegelijkertijd.'



Anna de Vries, voorzitter van de NBVN, vertelt over de stand van zaken bij de NBVN.

Hoeveel leden zijn er nu?

'We hebben nu ongeveer tussen de 140 en 150 leden, meestal notarissen. En die komen vanuit het hele land, ook van grote kantoren. Ja, we groeien gestaag, maar eerlijk gezegd vind ik dat aantal eigenlijk nog te weinig. Ik hoor veel mensen zeggen dat ze wel lid willen worden, maar het eerst nog even willen aankijken. En vaak meldt zich van één kantoor één persoon aan. We kijken nu hoe we het ledenaantal kunnen opkrikken. Wellicht een korting voor leden van hetzelfde kantoor. We hebben ook echt meer leden nodig, want in de politiek telt dan je stem pas mee.'

Hoe kijkt u terug op de beginperiode?

'Het is vreselijk druk geweest. We hebben ons erop gericht dat de branchevereniging er echt staat, met naamsbekendheid. Dat is serieuzer aangepakt dan bij De Nieuwe Stempel. Bij de eerste ALV hebben we via stemkastjes gepeild welke onderwerpen de NBVN zou moeten oppakken. Die 'hot items' zijn pensioenen, leges, excedentverzekeringen en imago/lobby van het notariaat. Rondom die onderwerpen hebben we daarna stuurgroepen gevormd en op de afgelopen ALV hebben we daar in aparte sessies over gesproken.'



'We groeien gestaag'

Wat wil de NBVN dan met het pensioen?

'Uit de enquête die we hebben gehouden, blijkt dat het gros van de notarissen af wil van het verplichte karakter van het pensioenfonds en van de daaraan verbonden verplichte arbeidsongeschiktheidsverzekering. En men wil meer openheid vanuit het pensioenfonds. Op de ALV hebben we besloten om dit onderwerp te agenderen voor de ledenraad. Bovendien moet volgens mij om de vijf jaar een enquête gehouden worden over het pensioenfonds. Als daaruit blijkt dat het merendeel geen verplichte deelname wil, dan moet dat afgeschaft worden.'

En de andere stuurgroepen, wat hebben die voor plannen?

'Voor de excedentverzekering hebben we het plan ontwikkeld om te komen tot een soort waarborgfonds, waarbij elke cliënt een paar euro afdraagt aan dat fonds. Via dat fonds wordt dan de excedentverzekering bij de KNB betaald. Voorts moet verder de discussie worden gevoerd over het wel of niet blijven bestaan van deze excedentverzekering, of het wijzigen ervan. En we willen – maar wie wil dat niet – dat het notariaat constant onder de aandacht blijft van het publiek bijvoorbeeld via een tv-programma. Simpel laten zien wat de notaris doet en waarvoor hij is. En we komen met een eigen digitale folder, gericht op de meerwaarde van de notaris. De folders van de

KNB zijn meer praktijkgericht, ons gaat het om het belang van het notariaat, het gevoel van rechtszekerheid.

Ook zijn we met verschillende banken in gesprek voor een notarisbank, om derdengelden veilig te stellen, maar ook om betere renteafspraken te maken.'

U bent pas ook op bezoek geweest bij de nieuwe staatssecretaris. Hoe was dat?

'Ik vond dat gesprek heel positief. Teeven toont zich erg betrokken en daar mogen we blij mee zijn. Hij wil heus wel nadenken waar marktwerking eventueel zou zijn doorgeschoten, alleen is het volgens hem heel moeilijk toetsbaar wat voor invloed dat heeft op de kwaliteit van de dienstverlening. Dat willen we nu proberen in kaart te brengen zodat we daarover een maatschappelijke en politieke discussie kunnen voeren.'

Wat vindt u van de kritiek van sommige aanwezigen dat het tijd wordt voor daadkracht?

'Ik vind dat dat er wel is hoor. We hebben met de staatssecretaris gesproken en met het pensioenfonds. We gaan het pensioen onder de aandacht van de ledenraad brengen. Er is een plan voor de excedentverzekering. Allemaal praktische zaken en dat is ook wat ons gevraagd is te doen op de allereerste ledenvergadering.'

Colette Kruis-Sweere, notaris te Noordwijk, was al lid van De Nieuwe Stempel. Lidmaatschap van de NBVN was voor haar een logische stap. 'De NBVN richt zich op dingen die specifiek voor notarissen van belang zijn, niet zozeer voor de maatschappij of het rechtsverkeer, dat is meer de taak van de KNB. Een voorbeeld: de tarieven, pensioenen en de beroepsaansprakelijkheidsverzekering. Tot nu toe ben ik tevreden over wat ze doen.' Kruis-Sweere was aanwezig bij de parallelsessie over de leges en hoorde daar veel verschillende meningen. 'Ook al heeft de overheid nu duidelijk vaste tarieven afgewezen, een gedeelte is toch nog steeds voor een bodemprijs wat betreft onroerend goed. Anderen willen een salaris van de overheid krijgen. Je bent immers door de Kroon benoemd en dus ambtenaar. De werkgroep over de leges gaat dat nu verder uitwerken.' Is dat daadkrachtig genoeg? 'Ja, ik vind van wel. De NBVN heeft al op diverse plaatsen over dit onderwerp gesproken. Maar omdat de vereniging nog redelijk nieuw is en het ledenaantal nog relatief klein, zien een aantal organisaties ons niet automatisch als hun gesprekspartner. Dat zal zeker veranderen naarmate de NBVN groter wordt.' Kruis-Sweere vindt de 'prijzenoorlog' in het notariaat nog steeds een groot zorgpunt. 'Dat gaat ten koste van de kwaliteit en daar worden ook consumenten de dupe van. Ik vind dat zowel de bescherming van consumenten als de notarissen geregeld moet worden, respectievelijk door de KNB én de NBVN.' ■