



Koninklijke Notariële
Beroepsorganisatie

Notulen
ledenraadsvergadering
25 september 2024

Notulen van de vergadering van de ledenraad van de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie, gehouden in Hotel Van der Valk te Vianen op woensdag 25 september 2024, aanvang 14:10 uur.

Aanwezig:

- namens de ring Amsterdam: de heer mr. Guido Tjadens en de heer mr. Mike Rib
- namens de ring Den Haag: de heer mr. Antal De Witte en de heer mr. Matthijs Tacken
- namens de ring Gelderland: mevrouw mr. Jane de Vries en de heer mr. Martijn van Lawick van Pabst
- namens de ring Limburg de heer mr. Bart Versteeg en mevrouw mr. Anna Nauta
- namens de ring Midden-Nederland: de heer mr. Nadir Trabelsi en mevrouw mr. Anne Schrama
- namens de ring Noord-Nederland: mevrouw mr. Clarianne Jansen de heer mr. Mark Jan Bolt
- namens de ring Oost-Brabant: de heer mr. Michel Kuijpers
- namens de ring Overijssel: de heer mr. Ronald Brinkman en mevrouw mr. Diane Verbaan
- namens de ring Rotterdam: de heer mr. Lucas Louwerier en mevrouw mr. Rosalie van der Sluijs
- namens de ring Zeeland/West-Brabant: de heer mr. Guus Goerée
- de ring Noord-Holland was afwezig vanwege het ontbreken van een bestuur.

Voorts zijn aanwezig:

- mevrouw mr. Joyce Leemrijse, gemandateerd voorzitter van de ledenraad (hierna te noemen: voorzitter);
- namens het bestuur: mevrouw mr. Annerie Ploumen (voorzitter), de heer mr. Ed Engelen (penningmeester), mevrouw mr. Ingeborg Braun, mevrouw mr. Isabelle Cox, mevrouw mr. Iris Hoogendam, de heer mr. Jan Janssens, mevrouw mr. Barbara van Kampen;
- namens het bureau: de heer mr. Willem Geselschap, de heer Hans Kuijpers, de heer Hens Meengs, de heer Robin Perik en mevrouw Bernadette Verberne;
- toehoorders: de heer mr. Jeroen Prinsen, mevrouw mr. Margreet Procee-Geelhoed (tot agendapunt 4b), mevrouw Heleen Boex en de heer Titus Metz;
- secretaris ledenraad: mevrouw drs. Jimke Roos;
- notulist: mevrouw Julie van Horn.

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en doet de volgende mededelingen:

- Volgens de uitspraak van de rechtbank is een opname openbaar. De ledenraad geeft aan geen opnames meer te wensen van de vergaderingen.
- De voorzitter staat stil bij het overlijden van Monique Wijnhoven op 8 juli 2024. Jane de Vries, John Wijnmaalen, Annerie Ploumen en de voorzitter waren bij de begrafenis. John Wijnmaalen sprak daar namens de KNB en de ring Gelderland.
- Annerie Ploumen woont de vergadering voor de laatste keer bij; dit zou ook voor Marcel ten Brinke het geval zijn geweest. De ringbestuurders van de ring Noord-Holland zijn gestopt bij gebrek aan opvolgers. De ring is tijdelijk geadopteerd door de ring Amsterdam. Het is moeilijk mensen te enthousiasmeren voor een ringbestuur dat de KNB en de ledenraad nodig hebben om goed te kunnen functioneren en juiste besluiten te nemen.

Willem Geselschap en Barbara van Kampen gaan kantoren in de ring Noord-Holland rechtstreeks bellen en vragen om iemand voor het ringbestuur af te vaardigen.

- Als toehoorders zijn aanwezig Jeroen Prinsen die per 1 mei 2025 toetreedt tot het bestuur, naast de bureaumedewerkers die gewoonlijk aanwezig zijn, zijn ook Heleen van Boex en Titus Metz aanwezig.
- Martijn van Lawick van Pabst vervangt John Wijnmaalen, Guus Goeree spreekt mede namens Monique Rombouts, Michel Kuijpers spreekt namens Jeanine Geurts, voor de ring Rotterdam is Rosalie van Sluijs aanwezig, voor de ring Den Haag is Mathijs Tacken aanwezig.

2. Vaststellen agenda

Toegevoegd wordt agendapunt 4c Ontslag Kamer van het notariaat voor het ressort Arnhem-Leeuwarden.

3. Inventariseren rondvraag

De brief van kantoor Hekkelman zal worden behandeld; de overige ontvangen vragen zijn doorgeleid naar het bureau.

4. Beslispunten

4a. (Gemandateerd) voorzitter ledenraad

2024.09.25 Agendapunt 4.a. (Gemandateerd) Voorzitter Ledenraad

Vanwege het aanstaande vertrek van de gemandateerd voorzitter, dient de ledenraad een besluit te nemen over de opvolging.

Er zijn twee kandidaten. Beide kandidaten zijn aanwezig bij de vergadering en stellen zich voor.

Besluit: De meerderheid van de ledenraad stemt ervoor Guido Tjadens te benoemen tot voorzitter van de ledenraad en tot voorzitter van de CvA. Tot plaatsvervangend voorzitter wordt Nadir Trabelsi benoemd. De benoemingen zijn per 1 januari 2025 voor de periode van één jaar.

4b. Jaarplanning KNB 2025

Agendapunt 04.B Strategische agenda - voorstel structuur en aanpak

Agendapunt 04.B notitie LR inzake Strategie

Agendapunt 04. B Strategische agenda - voorstel structuur en aanpak redline versie

Barbara van Kampen licht kort de jaarplanning toe. De strategische agenda bestaat uit drie basiselementen: maatschappelijke relevantie, de aantrekkelijkheid van het ambt en de toegang tot het recht. Daaromheen spelen de programma's Futurepro(o)f en de modernisering Wna. Dit is de nieuwe basis voor 2025.

De ledenraad stemt in met de volgende wijzigingen:

Op pagina 4 zal de huidige stand van zaken van WODC worden vermeld. Het rapport komt vermoedelijk in oktober/begin november 2024 en zal geen verrassingen bevatten. De woorden "medio 2024" worden gewijzigd in "eind 2024".

Op pagina 3, 2^e alinea: Voor "De notaris wil zich daarbij buigen over ingewikkelde vraagstukken waarbij toegevoegde waarde kan worden geleverd. Bij diensten waar de notaris minder waarde kan toevoegen, zou gekeken moeten worden of deze buiten het notariaat wellicht beter tot hun recht komen." wordt gekozen voor een andere formulering. De ledenraad kan zich vinden in een zin met de volgende strekking: "De notaris wil gefocust zijn en blijven op die zaken die van toegevoegde waarde voor de maatschappij zijn."

4c. Kamer voor het Notariaat

De ledenraad stemt ermee in om te besluiten over een niet geagendeerd verzoek met betrekking tot een ontslag op eigen verzoek van een lid van de Kamer voor het Notariaat.



Besluit: De ledenraad stemt in met het ontslag per 25 september 2024 voor het plaatsvervangend lid, de heer mr. G. Venema voor het ressort Arnhem-Leeuwarden wegens privéomstandigheden.

4d. Benoeming voorzitter KNB

De ledenraad stemt ermee in een besluit te nemen over het niet geagendeerde agendapunt met betrekking tot de benoeming van Barbara van Kampen tot KNB-voorzitter per 1 oktober 2024. Barbara van Kampen was door de ledenraad reeds benoemd als inkomend voorzitter.

Besluit: De ledenraad gaat akkoord met de benoeming van Barbara van Kampen per 1 oktober 2024 tot voorzitter van de KNB.

5. Ingekomen stukken

Uitspraak zaak Rieter/KNB: de rechtbank heeft geoordeeld dat de opnames van de openbare vergadering ook openbaar zijn.

6. Mededelingen Commissie van Advies

Er zijn geen mededelingen.

7. Mededelingen bestuur

7a. Toegang tot het recht

Er zijn geen bijzonderheden te melden.

7b. Futurepro(o)f Beroepsopleiding

Afgelopen week is de tweede groep gestart met het eerste leerjaar van de beroepsopleiding. Er waren 60 deelnemers in drie klassen. De uit de kick off van maart voortgekomen aanbevelingen zijn verwerkt. De deelnemers die vóór maart 2024 de beroepsopleiding startten, doorlopen de beroepsopleiding oude stijl. In maart 2025 start de nieuwe opleiding voor het tweede jaar. Een andere kick off vond plaats met de hoogleraren en enkele hoofddocenten voor het tweede jaar.

Het begrip Zij-instromer wordt verschillend ingevuld: herintredende kandidaat, een jurist Nederlands recht die kandidaat wil worden, HBO-juristen die kandidaat-notaris willen worden. Recent vond een goed overleg met alle hoogleraren van alle universiteiten met notarieel recht plaats. Het was de bedoeling met hen te spreken over een verkorte master opleiding voor zij-instromers met een opleiding Nederlands of algemeen recht. Een master opleiding organiseren kost veel tijd en men stelde voor een commissie vanuit de universiteit en de KNB in te stellen die per deelnemer kijkt wat er nog nodig is voor de signatuur notarieel recht. De hoogleraren maken hiervoor op korte termijn een voorstel. Het bureau zal nagaan of aanpassingen in de beleidsregels of de Wna nodig zijn.

7c. Wna

Agendapunt 07.C notitie status modernisering Wna

Agendapunt 07.C LR N-WNA verslag klankbordgroepen 123 finaal

In aanvulling op de notitie is onder meer gesproken over het tuchtrecht, de informatie aan het BFT en de sancties. Voor de klankbordgroepen worden nog (ring)leden gezocht.
(actie: ledenraad).

7d. Stichting Connie Bletz



Het bestuur van de Stichting Voorzieningsfonds bestaat nog uit Annerie Ploumen, Ed Engelen en Iris Hoogendam. Het bestuur van de nieuwe stichting wordt gevormd door Iris Hoogendam, Christ-Jan van Haperen en Nadir Trabelsi.

Begin september 2024 heeft het nieuwe bestuur gesproken over de statutenwijziging en de noodzaak van toestemming van het ministerie. Alle partijen zijn van mening dat er geen toestemming nodig is. De begroting en de reglementen worden in de volgende ledenraad vastgesteld. De statutenwijziging moet voor 1 oktober 2024 plaatsvinden. De Stichting Connie Bletz zal niet meer standaard worden geagendeerd.

7e. Pensioen

Gewacht wordt op het transitieplan. Er zijn verder geen nieuwe ontwikkelingen.

7f. Stand van zaken NotarisID

De deal met partner B is op het laatste moment afgeketst. Robin Perik en Hans Kuijpers werken nu aan de solvante afwikkeling die volgens het in januari 2024 gepresenteerde plan wordt uitgevoerd. Op 10 oktober 2024 wordt gesproken met de RDI over de certificering en worden afspraken over het termination plan gemaakt. De bijbehorende activiteiten en contractuele verplichtingen worden netjes afgehandeld. De eerder gepresenteerde begroting wordt planmatig en qua governance opgepakt en ingericht. PWFd, onderdeel van IDNH wordt onverminderd gecontinueerd. Notaris ID wordt niet meer als standaard agendapunt voor de ledenraad opgenomen.

7g. Consignatiekas

Het beheer van de consignatiekas loopt niet. De reden voor het feit dat de KNB geen ruimte krijgt om hierin te ondersteunen ligt bij het Ministerie van Financiën (en niet bij het Ministerie van J&V. Het blijft een aandachtspunt waaraan ook in het bestuurlijk overleg met het BFT aandacht is besteed.

8. Besprekpunten

8a. NotarisID: voorlopige resultaten intern onderzoek

Agendapunt 08.A Onderzoeksrapport KNB evaluatie van NotarisID 2014-2024

Het agendapunt wordt in besloten vergadering behandeld. Na de bespreking wordt de beslotenheid opgeheven.

8b. Nevenbetrekkingen

Naar aanleiding van de communicatie van het bestuur over het beleid (met name daar waar de notaris de enig bevoegde is in een entiteit) zijn veel nevenfuncties geregistreerd. De KNB zelf zal blijven controleren, het BFT doet alleen risicogerichte controles. Daarnaast zal ook informatiebeveiliging worden gecontroleerd. Ondanks de uitgebreide communicatie wordt de informatie vaak niet goed gelezen en heeft deze geen prioriteit bij de leden.

De ring Amsterdam besteedt in de welkomstbrief voor nieuwe leden en notarissen aandacht aan de registratie van nevenfuncties. De KNB benadert de leden die geen enkele nevenfunctie hebben gemeld, actief en zoekt naar een systeem om de registraties te volgen of schakelt werkstudenten in voor de controle. Ook werkgevers kunnen bij de kandidaat-notarissen vragen of hun registratie correct is; kantoren houden soms ook een register bij van de werknemers. De controles worden voor volgende vergadering geagendeerd.

8c. Evaluatie klachtenbemiddeling

Het bureau zoekt naar mogelijkheden om de klachtenbemiddeling uit te breiden. In 60% van de klachten leidt een uitwisseling van standpunten tot een oplossing, maar voor andere klachten is



meer bemiddeling nodig. Nagegaan wordt of daarmee meer klachten kunnen worden opgelost (**actie: bureau**).

8d. Dag van de ledenraad maart 2025

De Strategiedag overleg notariaat (in plaats van de regiobijeenkomsten), is gepland op 12 februari 2025. De dag is bedoeld voor de ledenraad, specialistenverenigingen, het bestuur, het bureau en de commissie kandidaat-notarissen en wordt periodiek gehouden. De ledenraad wordt opgeroepen om onderwerpen voor de bijstelling van de strategische agenda voor drie jaar later in te brengen (**actie: ledenraad**).

De Dag voor de leden is bedoeld als een heisessie één of twee keer per jaar voor de ledenraad en eventueel het bestuur en bureau en zal binnenkort worden gepland (**actie: voorzitter/secretaris ledenraad**).

8e. Ringbestuursleden werven

Barbara van Kampen en Willem Geselschap zullen contact opnemen met kantoren in de ring Noord-Holland om bestuursleden te werven maar elders doen zich ook problemen voor.

Vanuit Futurepro(o)f zijn er veel contacten met jonge kandidaat-notarissen die actief zijn en actief gehouden zouden kunnen worden maar zij krijgen daarvoor echter niet altijd ruimte van de werkgever. Op Notarisnet worden handvatten gegeven voor de arbeidsvoorwaarden van kandidaat-notarissen, zoals het toestaan om ringvergaderingen, congressen en de ALV bij te wonen en (reis)kostenvergoedingen toe te kennen.

De ring Overijssel spant zich in door een actieve ring te zijn, leuke activiteiten te organiseren en een jaarlijkse hotelsessie met diner vóór de ALV; dank zij de daaruit voortvloeiende veelvuldige contacten is het gelukt een opvolger voor Diane Verbaan te vinden.

Door de grote geografische spreiding van de ring Zeeland/West-Brabant is de opkomst van de ringvergaderingen erg laag. De ring tracht de opkomst te vergroten door cursussen met PE-punten te organiseren. Het blijft moeilijk ringbestuursleden te trekken.

In de ring Gelderland zijn drastische maatregelen genomen. Door een dringende oproep van de zittende bestuursleden zijn er opvolgers gevonden voor het ringbestuur. Werkgevers zouden jonge kandidaten moeten aansporen om ringvergaderingen te bezoeken en actief deel te nemen. De ring Rotterdam vond een opvolger die wilde weten hoe de KNB werkt. Men geeft vaak aan geen tijd te hebben maar men moet wel in de gelegenheid worden gesteld om ringvergaderingen te bezoeken.

De voorzitter verwacht dat het bezoek aan ringvergaderingen een terugkerend onderwerp zal zijn en verzoekt ideeën door te geven; wellicht kan het op de Dag van de ledenraad worden besproken.

8f. Carob: centraal ambtelijk ring ondersteuningsbureau

Een aantal ringen wenst meer ondersteuning. De ringvergoeding is bedoeld voor de organisatie van de ring. Het bureau zal op zoek gaan naar bedrijven die notulen kunnen verzorgen en kunnen ondersteunen bij de verzending van mails. Het bureau komt hierop terug (**actie: WG**).

9. Notulen

9a. Verslag vorige vergadering d.d. 03 juli 2024

2024.07.03 conceptnotulen LR - voor vergadering

Het verslag wordt zonder opmerkingen ongewijzigd vastgesteld.

9b. Behandeling actiepuntenlijst

2024.09.25 LR actiepunten-bijgewerkt tot 1 september 2024

De actiepuntenlijst is bijgewerkt.

10. Rondvraag

Hekkelman heeft een brief ingebracht in de vergadering van de ring Gelderland omdat zij art. 1 lid b en 2 lid 3 van de Regeling op het Notarisambt willen aanpassen. Zij gaven aan geen reactie van het bestuur en de ledenraad te hebben ontvangen maar het bureau bleek wel te hebben gereageerd. Het betreft een ministeriële regeling die alleen door de minister kan worden aangepast maar de KNB zal overleggen met het ministerie (**actie: bestuur**).

Strikwerda Investments (oprichter van investeringsmaatschappij TSS) heeft LIGO en Firm 24 overgenomen en daarmee circa 95% van de NSL-markt in handen gekregen. Circa tien jaar geleden werd CSI Canada meerderheidsaandeelhouder daarvan. Gevreesd wordt dat de software verbeteringen die het notariaat aanbrengt, zich tegen het notariaat kunnen keren.

De uitvoering van bewind bij banken is problematisch en zal in het overleg met de banken worden besproken. Dit geldt ook voor de weigering door de Rabobank om een rekening te openen.

11. Inventarisatie agendapunten volgende vergadering

- Afscheid Bart Versteeg, Diane Verbaan en Joyce Leemrijse.
- Controles nevenfuncties/informatiebeveiliging.

12. Sluiting

Voorzitter spreekt Annerie Ploumen toe die na vijf jaar voor de laatste keer de ledenraadsvergadering bijwoont en bedankt haar voor haar inzet.

De voorzitter bedankt de aanwezigen voor hun komst en inbreng en sluit de vergadering om 17:33 uur.

Vastgesteld in de vergadering d.d. 20 november 2024